

「人の保証人にだけはなるな」という格言を聞いたことのある人も多いと思いますが、なぜ人の保証人になってはいけないのか考えたことのある人はそう多くないと思います。

そもそも「保証人」とは、主債務者が債務を履行しない場合に、主債務者と同一の債務を履行する責任を負う人のことをいいます。身近な例を挙げると、不動産を借りるときに保証人を求められるケースでは、不動産を借りて賃料を支払う義務を負う人（主債務者）が賃料を滞納した場合、不動産を貸して賃料を得る人（債権者）は、保証人に対して保証契約に基づいて賃料を支払えと請求できるのです。

主債務者は、賃料を払って物件を借りることができているわけですから、支払いに見合った対価が得られています。保証人は、保証したからといってその物件に住むことができるわけではなく、主債務者が債務を履行しない場合に債権者から債務の履行を求められる立場にあり、ある意味理不尽な立場であるといえますし、主債務者

の行動次第によって重大な責任を負いかねません。

そこで、「契約」は口頭での合意であっても有効なことも多いですが、保証契約は書面で行わなければならないこととなっています。そのため、口頭で「保証します」と言ってもその保証契約は有効ではありません。

保証契約には、主に「保証契約」と「連帯保証契約」がありますが、どちらも主債務者の債務を保証するという点では同一です。両者の違いは、単なる「保証契約」の保証人は、債権者から支払いを求められても「まず主債務者に請求して」と言うことのできる権利（催告の抗弁）や、「主債務者はお金があるのだから、そっちに請求して」と言うことのできる権利（検索の抗弁）があります。対して連帯保証契約は、そのような権利がありません。

つまり、連帯保証契約の場合、主債務者にお金があったとしても、債権者が連帯保証人に対して支払いを求めた時点で、連帯保証人は主債務者の債務を履行する義務を負うこと

になります。このように、連帯保証人は、通常の保証人に比べてより重い責任を負うこととなりますが「連帯保証人」と「保証人」の違いを気にすることのないまま保証人になる人も散見されるので、保証契約の内容には注意してください。

「保証人をつける」ということは、債権者にとっては、主債務者が債務を履行してくれなくても保証人に履行を求めることができる点でメリットしかない契約ですが、保証人にとってはメリットの少ない契約であるといえます。

このような理由から、「人の保証人にだけはなるな」という格言が広く知れ渡ることになったのです。

今月の担当



齋藤 正義 弁護士
流氷の町ひまわり基金法律事務所

無料法律相談会 令和7年4月1日(火) 雄武町地域交流センター2階
(事前予約制) 予約受付：紋別ひまわり基金法律事務所 ☎ 0158 - 26 - 2277

地域包括支援センターだより

高齢になっても暮らしやすいまちづくりをめざして

高齢になり、気力や体力などが低下してくると、日常生活にお手伝いが必要となることは誰にでも起こり得ます。高齢者が元気で過ごすために、これまで以上に、家族・知人・友人などと「お互いさまの助け合い」を維持することが求められています。

- ・日頃から挨拶をする
- ・困ったときにはお互いに助け合う
- ・災害時などの町内の避難施設や経路を確認する

「お互いさまの助け合い」とは、難しく感じるかもしれませんが、実際は、上記のように皆さんが普段から行っていることです。「お互いさまの助け合い」を続け、地域ぐるみで高齢になっても生活しやすいまちづくりをめざしましょう。

雄武町地域包括支援センター

(役場庁舎別館内) ☎ 0158 - 84 - 4495

※電話相談は24時間受け付けしています。

ホテル日の出岬からのお知らせ

Hotel Hinodemisaki

◎『よもぎ蒸し』を体験してみませんか？

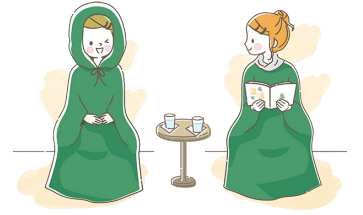
『よもぎ蒸し』は韓国の民間療法で、よもぎ蒸しのスチーム効果による発汗作用で、体内に溜まった毒素を排出するデトックス効果が見込めます。一時的なデトックス効果だけではなく、よもぎ蒸しで体を温めることで代謝が活発になり体温が上がることで、老廃物を排出しやすい体作りにもつながります。

この機会にぜひご体験ください。

日時 3月9日(日) 12時～21時(最終受付 20時)

場所 ホテル1階娯楽室

料金 通 常 3,300円(40分)(2名様同時の場合1人2,800円)
初回お試し 2,200円(30分)



◎『家計応援券』ご利用いただけます

レストランでの飲食・売店商品の購入・入浴回数券の購入にご利用いただけます。

利用期間 5月31日(出)まで

◎ホテルスタッフ募集

調理・清掃の各スタッフを募集しています。

未経験者歓迎、短時間出勤でもかまいません(勤務時間要相談)。

ぜひともご連絡ください。

レストラン「藍」のおすすめ (すべて税込み)



台湾ラーメン
1,180円



キーマカレー&タンドリー
チキンセット 1,380円



海老重
1,680円

レストランドリンク新メニューのご案内

【新メニュー】

▶イタリアワイン『カヴィロネッロ／ロッソ(赤)&ビアンコ(白)』
グラス 580円／ボトル(750ml) 2,500円

▶特別純米酒『北の錦 まる田』
グラス・小徳利(150ml) 1,000円／大徳利(360ml) 2,500円



町民限定宿泊プラン販売いたします

○販売期間

令和7年4月25日(金)まで

○町民限定宿泊プラン利用者特典

レストラン藍をご利用されるお客さまは
全品20%割引とさせていただきます。

○宿泊料

1泊朝食付 2名以上 1名6,000円
町民とご一緒にの宿泊で、町外のお客さまは、
1泊朝食付き7,000円
※1名のための利用は3,000円増となります。

ホテル日の出岬は町民の皆さまの大切な財産です。
ぜひ、ご利用をお待ちしています。ホテルに対するご意見、
ご要望がありましたら、何なりとご連絡ください。

オホーツク温泉ホテル日の出岬

☎ 0158 - 85 - 2626